

**Belangrijkste wijzigingen Voorwaarden Woonhuis Uitgebreid Maxi Plus 2005 — Woonhuis Privé Pakket Online 5.0**

Alle voorwaarden van het Privé Pakket Online zijn herschreven. Voorop staat dat onze voorwaarden duidelijk zijn. Zonder ingewikkeld taalgebruik en lange zinnen!

Bepaalde onderdelen van de dekking zijn ook aangepast. Hieronder treft u de belangrijkste wijzigingen aan.

**Algemeen**

- Het verzekerd bedrag is niet meer opgenomen op het polisblad. U heeft wel garantie tegen onderverzekering.
- De dekking is inclusief fundering
- Glas is standaard meeverzekerd

Bij de verschillen is aangegeven wat het effect hiervan is op de meeste verzekerden.

Betekenis      + = verbetering  
                      0 = ongewijzigd  
                      - = beperking

**Belangrijkste verschillen:**

Oud	Voorwaarden Uitgebreid Maxi Plus 2005	Nieuw	Voorwaarden Woonhuis 5.0	Wijziging betekent voor de meeste verzekerden
2.2	Voor stormschades geldt een eigen risico van 2% van de verzekerde som, met een minimum van €225,- en een maximum van €450,- per gebeurtenis.	1.1.4	Voor stormschade geldt een eigen risico van €250,- per gebeurtenis.	+
2.3	Bijzondere vergoedingen: Tot 10% van de verzekerde som voor: a. Opruiming b. Noodvoorzieningen c. Sanering d. Kosten op last van de overheid e. Huurderving	1.2	Vergoeding van extra kosten: a. Opruiming en sanering € 100.000,-. b. Vergoeding voor noodvoorzieningen €50.000,- c. Opruiming en sanering € 100.000,-. d. Kosten op last van de overheid € 25.000,-. e. Kosten in verband met het onbewoonbaar zijn van de woning maximaal 52 weken.	+/- +/- +/- +/- +
2.3	Schade aan de tuin is verzekerd tot 10% van de verzekerde som. Er is geen dekking voor schade door storm, neerslag, diefstal en vandalisme	1.2	Schade aan de tuin is standaard verzekerd tot €5.000,-. Geen dekking voor schade door storm.  Optioneel is de aanvullende dekking Tuin voor het verhogen	+/-

			van de verzekerde som incl. dekking voor stormschade.	
n.v.t.		4.4.1.	Schade aan zonnepanelen is standaard verzekerd tot €5.000,- voor schade van buitenaf.  Optioneel is aanvullende dekking Duurzaam wonen: keuze voor hoger verzekerd bedrag en andere onverwachte en onvoorziene gebeurtenissen zoals bijv. microcracks	+
1.9	Vervanging van sloten verzekerd als noodvoorziening tot maximaal 10% van de verzekerde som.	1.2.8	Vergoeding van max. €500,- bij diefstal of beroving van huissleutels	+/-
3.5	Uitsluiting voor schade als gevolg van door de lucht getransporteerde verontreiniging en/of bederf veroorzakende stoffen van elders afkomstig	1.3	Milieuschade is niet meer uitgesloten. Wel is schade door langzaam werkende invloeden uitgesloten van dekking.	+
3.7	Glas - Uitgesloten is: o Eigen gebrek aan glas-in-lood, draadglas en kunststof o Glas in windschermen en balkon- of terreinafscheidingen o Geëtt, gebogen, beschilderd en versierd glas - Er geldt geen eigen risico bij glasschade.	1.1.3	Glas - Eigen gebrek glas-in-lood en draadglas, glas in windschermen en balkon- of terreinafscheidingen en bewerkt glas zijn niet langer uitgesloten. - Wel uitgesloten is het lek raken van isolatieglas en ook schade aan spiegels en kozijnen. - Er geldt een eigen risico van €75,-. U kunt kiezen voor geen eigen risico tegen een premietoeslag.	+  -  -
n.v.t.		1.3.5	Bij bed & breakfast is verhuur verzekerd als er maximaal twee kamers en vier bedden in totaal worden verhuurd.  Er is geen dekking voor diefstal of vandalisme door de huurder	+
n.v.t.		1.3.7	Illegale activiteiten zoals hennepcultuur, het maken of verhandelen van drugs en het opslaan, verhandelen of bewerken van gestolen zaken zijn uitgesloten.	-
n.v.t.		1.3.11	Uitgesloten is: - schade ontstaan door lekkende voegen en kitnaden.	-

			- Slijtage en ander langzaam werkende invloeden Schade door normale dagelijkse werkzaamheden en gebruik. (krassen, vlekken, scheuren e.d.)	
4	Vergoeding van schade	2	Naast vergoeding van schade ook herstel in natura mogelijk door samenwerking met schadeherstelbedrijven.	+
5	Garantie tegen onderverzekering bij herbouwwaardemeter of taxatierapport.	2.5	Standaard garantie tegen onderverzekering. Alleen in bijzondere situaties vragen wij nog een waardemeter of taxatierapport.	+

**Voor meer informatie over de wijzigingen kunt u contact opnemen met uw verzekeringsadviseur.**