Wijzigingsoverzicht 2026

Woonhuisverzekering 3.0

Hieronder vind je een overzicht van de belangrijkste verschillen tussen je huidige Aanvullende Voorwaarden Versie 3.0 en de Aanvullende Voorwaarden POW 2601. De Aanvullende Voorwaarden POW 2601 kun je downloaden vanaf je nieuwe polisblad. Daarop staat welke voorwaarden van toepassing zijn.

Onderwerp	Nieuw artikelnummer	Toelichting op wijziging
Eigen risico storm	1.1.1	Het eigen risico storm is aangepast van € 250 naar € 300. Daarbij bieden wij de mogelijkheid om het eigen risico storm af te kopen.
Bijzonder glas	4.1.1	Voor schade aan bijzonder glas geldt een maximumvergoeding van € 1.500 in plaats van € 500. Voor schade aan glas van kweekbakken en (hobby)kassen vergoeden wij maximaal € 2.500.
Kosten op last van de overheid	1.3.2	Voor extra kosten voor herstel of herbouw van de woning die u op last van de overheid maakt, krijgt u een vergoeding van maximaal € 75.000 per gebeurtenis. Dit is nieuw in de voorwaarden.
Extra verduurzaming	1.3.3	Nieuw: wij bieden de mogelijkheid om bij een gedekte gebeurtenis tot 7,5% van het schadebedrag extra verduurzamingsmaatregelen toe te passen in de woning. Het maximum hiervoor is € 10.000.
Woning gedeeltelijk of geheel onbewoonbaar	1.3.6	De maximumperiode voor vergoeding is verruimd van 52 naar 60 weken. Als de woning niet hersteld of herbouwd wordt, is de periode voor vergoeding verlengd naar 12 weken in plaats van 10 weken.
Vervanging van sloten	1.3.7	Wij vergoeden maximaal € 750 voor vervanging van sloten en sleutels naar aanleiding van diefstal van sleutels. Voorheen was dit niet opgenomen in de voorwaarden.
Tuin	1.4.1	Voor schade aan de tuin door een plotselinge en onvoorziene gebeurtenis bieden wij een vergoeding van maximaal € 100.000. Voorheen was dit € 50.000.

Duurzame installaties	1.4.2	Wij vergoeden maximaal € 60.000 voor zonnepanelen en andere duurzame installaties. Voorbeelden van deze installaties zijn: warmtepompen, zonneboilers en thuisbatterijen.
Rieten daken	1.5.9	Voor woningen met een rieten dak zijn de aanvullende eisen opgenomen in de voorwaarden. Hierbij omschrijven wij de minimale vereisten die nodig zijn om een woning met rieten dak te kunnen verzekeren.
Verhuur en Bed & Breakfast	1.5.12	Voor woningen waarbij er sprake is van verhuur of gebruik voor een Bed & Breakfast zijn in de voorwaarden de aanvullende eisen opgenomen die nodig zijn om dit te kunnen verzekeren.
Overige uitsluitingen	1.5.13	De overige uitsluitingen zijn uitgebreider omschreven en verduidelijkt.
Vergoeding schade aan glas	2.3	In de voorwaarden is omschreven welke kosten voor schade aan glas worden vergoed.
Zelf schade herstellen	2.8	In dit artikel wordt omschreven wat er nodig is voor een vergoeding als je een schade zelf besluit te herstellen.
Leegstand	3.2.2	Voor woningen die langer dan 90 dagen leegstaan is de dekking verduidelijkt. Gedurende de eerste 6 maanden leegstand is er dekking zoals op het polisblad staat. Bij leegstand langer dan 6 maanden wordt de dekking beperkt naar schade door brand, storm, ontploffing, blikseminslag, motorrijtuigen en (lucht)vaartuigen. Als de woning langer dan 12 maanden leegstaat is er geen dekking meer.
Glas Plus	4.1	Standaard is glas meeverzekerd voor de Basis-dekking. Wil men dekking voor alle van buiten komend onheil, dan kan er gekozen worden voor de aanvullende dekking Glas Plus. In dit artikel wordt deze dekking uitgebreid omschreven. Voor deze dekking geldt een eigen risico van € 75.

Aansprakelijkheid onroerende zaken	4.2	Deze dekking kan worden afgesloten als er sprake is van verhuur van de woning aan derden en iemand anders schade oploopt door die woning of door een gebrek aan die woning. Deze dekking biedt een vergoeding tot € 1.000.000. Voorheen was dit niet opgenomen in de voorwaarden.
Begrippenlijst		De begrippenlijst is gewijzigd en uitgebreid.

De polisvoorwaarden blijven leidend. Je kunt dan ook geen rechten ontlenen aan dit wijzigingsoverzicht.
DZ771303